

**CABINET DE LA SELARL CAMPANARO OHANIAN  
EVREUX (27000), 7 bis rue Victor Hugo  
02.32.32.56.58**

**A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
LE 10 MAI 2021 A 10 HEURES 30**

**Au Tribunal Judiciaire d'Evreux, au Palais de Justice de ladite ville 4bis rue de Verdun**

Aux requête poursuites et diligences de

Maître Maud ZOLOTARENKO, membre de la SCP MANDATEAM, domicilié 9 rue Ducy, 27009 EVREUX, prise en sa qualité de mandataire à la liquidation judiciaire de la société SCI N.A.P.E., fonction à laquelle elle a été nommée suivant jugement du 05 avril 2018.

ayant pour avocat la SELARL CAMPANARO OHANIAN dont le siège est à EVREUX (27000), 7 bis rue Victor Hugo

un ensemble immobilier située à MISEREY (27930), 2 rue des Aérostiers, cadastré section B n° 440 d'une contenance de 5 a 55 ca et section B n° 439 d'une contenance de 74 ca, soit une contenance totale de 6 a 29 ca

**COMPOSEE de :**

- partie commerciale :
  - rez-de-chaussée : bar-tabac avec une grande salle, arrière boutique, cuisine, sanitaire,
  - cave, chaufferie au sous-sol
- partie habitation :
  - 1er étage : un couloir qui dessert une chambre, une salle de bain avec WC et baignoire, une pièce principale
  - 2<sup>ème</sup> étage : une pièce palière qui dessert une salle de bail, des WC, deux chambres.

L'immeuble est inoccupé et le fonds de commerce inexploité

**MISE A PRIX : 100.000 euros**

Avec baisse de deux fois successivement d'un quart en l'absence d'enchère

Les visites de l'immeuble sont assurées par Maître SNYERS Huissier de justice 1 rue Charles Corbeau, 27000 EVREUX Tel : 02.32.07.04.00.

**NOTA** : Les enchères ne peuvent être portées que par Ministère d'un avocat inscrit au Barreau de l'Eure.

Les conditions de vente de l'immeuble peuvent être consultées au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX, 4bis rue de Verdun, ou au cabinet de la SELARL CAMPANARO OHANIAN à EVREUX (27000), 7 bis rue Victor Hugo.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER :**

- A la SELARL CAMPANARO OHANIAN, à EVREUX (27000), 7 bis rue Victor Hugo - Tel. **02.32.32.54.55**

- sur internet : [www.barreau-evreux.avocat.fr](http://www.barreau-evreux.avocat.fr), rubrique "services"