

J-Y. PONCET P. DEBOEUF M.C. BEIGNET

Société d'Avocats

12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX

Tel 02.32.39.89.00 – Fax 02.32.31.66.77

evreux@poncet-associes.com

**VENTE SUR ADJUDICATION
AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR
AU TRIBUNAL JUDICIAIRE D'EVREUX
30 rue Joséphine 27000 EVREUX**

**LE LUNDI 08 MARS 2021 A 10 HEURES 30
Immeuble sis Commune de MANNEVILLE SUR RISLE (Eure)**

A la Requête de **La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL NORD DE France** S.C.C.V inscrite au RCS de Lille sous le n°440 676 559, Dont le siège est 10, avenue Foch 59000 LILLE Agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège Ayant pour Avocat Maître Marie-Christine BEIGNET, Avocat au Barreau de l'EURE, membre de la S.C.P. JY. PONCET – P. DEBOEUF – MC. BEIGNET, dont le siège est sis dite ville, 12 rue Arsène Meunier -Tél 02.32.39.89.00 - Toque 13.

Il sera procédé, le LUNDI 08 MARS 2021 A 10 HEURES 30, à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble ci-après :

Commune de MANNEVILLE SUR RISLE (Eure)

18 B Résidence Des Prés Mançois

Dans un ensemble immobilier,

Cadastré, savoir : Section ZD n°136 lieudit « Les Prés Mançois » d'une contenance de 9 a 23 ca

Lot n°2 et les 503/1.000èmes des parties communes de l'immeuble

Ayant fait l'objet d'un état descriptif de division contenant règlement de copropriété dressé par Maître BOURRY Notaire à EPAIGNES le 7 mars 2006, publié au bureau des hypothèques de PONT-AUDEMER le 20 mars 2006 sous les références 2704P05 2006P841.

La maison d'habitation, mitoyenne, d'une superficie de 97,31 m², se compose de : entrée et couloir, séjour, cuisine ouverte, chambre, wc, dégagement, buanderie, garage ; à l'étage, pallier, salle de bains, 3 chambres.

Ledit immeuble est actuellement occupé par un locataire (montant actualisé du loyer mensuel : 683,89 €).

MISE A PRIX : 60.000 € - SOIXANTE MILLE EUROS -

Outre les charges, clauses et conditions indiquées au cahier des charges déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX où il est possible d'en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'Avocat poursuivant.

Frais en sus.

Visites organisées par la SELARL AHCNOR Huissier de Justice à PONT AUDEMER, Tél 02.32.41.09.11.

NOTA : Les enchères ne pourront être reçues que par un Avocat inscrit au Barreau de l'EURE.

Toute personne souhaitant soutenir les enchères devra remettre à son Avocat un chèque de Banque représentant le dixième du montant de la mise à prix (sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000 €).

Pour tous renseignements, s'adresser:

- à Maître Marie-Christine BEIGNET, Avocat, 12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX – Tel : 02.32.39.89.00
- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX
- sur internet : www.barreau-evreux.fr rubrique "ventes judiciaires"

Signé : Maître Marie-Christine BEIGNET