

SCP RSD AVOCATS
Avocats
361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX
Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07

A VENDRE SUR SURENCHERE
Aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur

commune d'ACQUIGNY – 27400-

Il sera procédé le **LUNDI 04 AVRIL 2022 à 10 h 30**, à l'adjudication **SUR SURENCHERE** en l'audience du JUGE DE L'EXECUTION du Tribunal Judiciaire d'EVREUX, au Palais de justice, 4 bis, rue de Verdun, aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur, de l'immeuble ci-après désigné,

Commune d'ACQUIGNY (Eure), cadastré, savoir :

Section A n°146 lieudit « la Sente Saint Léonard » d'une contenance de 30 a 58 ca

Section AC n°182 lieudit « le Bout du Pont » d'une contenance de 1 a 97 ca

Section AC n°183 lieudit « le Bout du Pont » d'une contenance de 3 a 69 ca.

Il se compose :

- D'un bâtiment aménagé en logements :

Logement n°1 : en cours de réalisation ; RDC : pièce à vivre, local WC, cellier ; étage destiné à des toilettes, une salle de bains et deux chambres ; cave privative.

Logement n°2 : en cours de réalisation ; RDC : pièce à vivre, local WC, cellier ; étage destiné à une pièce palière, une salle d'eau et deux chambres ; cave privative.

Logement n°3 : en cours de réalisation ; RDC : pièce à vivre, local WC, cagibi ; étage destiné à une pièce palière, une salle d'eau et deux chambres ; cave privative.

Logement n°4 : en cours de réalisation ; RDC : pièce à vivre, local WC, cellier ; étage destiné à une pièce palière, une salle d'eau et deux chambres ; cave privative.

- D'une maison d'habitation :

D'une superficie de 166,20m² ; RDC : cabinet de toilettes, pièce à vivre avec cuisine ouverte sur séjour/salon, suite parentale avec salle de bains, cellier ; Etage : pièce palière, trois chambres, une pièce d'eau avec WC ; garage en cours de construction.

Ledit immeuble est actuellement occupé, s'agissant de la maison d'habitation, par des locataires et ce, pour un loyer mensuel de 1.200 €.

MISE A PRIX : 378 400 €

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par Maître Jean-Yves PONCET, Avocat au Barreau de l'EURE, membre de la S.C.P. JY.PONCET – P. DEBOEUF – MC. BEIGNET Avocats poursuivant la vente de l'immeuble ci-après désigné, et déposé au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX.

NOTA : Les enchères ne seront reçues que par le ministère des Avocats postulants exerçant près le Tribunal Judiciaire d'EVREUX. Aucune surenchère ne pourra être reçue sur cette adjudication

Pour consulter le cahier des conditions de la vente et pour tous renseignements, notamment quant aux modalités de vente, s'adresser à :

- à Maître Jean-Yves PONCET ou Maître Marie-Christine BEIGNET, Avocat, 12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX – Tel : 02.32.39.89.00
 - Cabinet de Maître Richard DUVAL, membre de la SCP RSD AVOCATS, Avocats associés, 361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX - Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07 - Email : cabinet@rsdavocats.com
 - Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX, 4 bis, rue de Verdun - 27000 EVREUX, où le cahier des conditions de la vente est déposé.
- sur internet : www.barreau-evreux.avocat.fr, rubrique "ventes judiciaires »

Signé Maître Richard DUVAL