

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le lundi 7 décembre 2020 à 10h30

Au Tribunal Judiciaire d'ÉVREUX (27), 4 bis rue de Verdun - EN UN SEUL LOT

## UNE PROPRIÉTÉ sise à SAINT-SAMSON-DE-LA-ROQUE (27)

### 5 Chemin des Basses Terres

Cadastrée section B n°432, lieudit «5 Chemin des Basses Terres» pour 1ha 11a 14ca et section B n°435 lieudit « Les Basses Terres » pour 2 a 95ca soit une contenance totale de 1 ha 14a 9 ca », comprenant :

Suivant procès-verbal de description dressé le 13 mai 2019 par Maître LERASLE, Huissier de Justice Associé à LE HAVRE (76) :

Une **LONGÈRE** comprenant : une pièce principale, servant d'accès au bâtiment, disposant d'un grand âtre, une chambre à gauche de l'entrée, deux chambres en enfilade à droite de l'entrée, couloir menant à l'extension, laquelle est composée d'une cuisine, salle de bains, arrière cuisine, une chambre, GRENIER.

Sur le terrain nu, présence d'un PIGEONNIER et d'une dépendance.

Et les 1/5<sup>ème</sup> indivis de l'accès commun.

*Selon même PV, les lieux sont occupés par le propriétaire.*

Cette vente a lieu à la requête de la Société **CNP CAUTION**, Société Anonyme à Conseil d'Administration, au capital de 258.734.553,36 €, dont le siège social est 4 Place Raoul Dautry (75716) PARIS CEDEX 15, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 383 024 098, prise en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Sébastien FÉRIAL, Avocat au Barreau d'ÉVREUX.

**MISE À PRIX : 40.000 €** (QUARANTE MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVREUX

**CONSIGNATION : 4.000 € à l'ordre du Bâtonnier**

Fait et rédigé à ÉVREUX, le 9 octobre 2020, Signé par l'Avocat Poursuivant, Maître Sébastien FÉRIAL.

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :** ▶ À Maître **Sébastien FÉRIAL**, Avocat au Barreau de l'Eure, 4 rue du Président Huet (27) ÉVREUX, TEL. 02.32.62.14.90 dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ▶ À Maître **Nicolas TAVIEAUX MORO**, Avocat au Barreau de PARIS, Membre de la SELARL **TAVIEAUX MORO - de LA SELLE**, 6 rue de Madrid (75008) PARIS, TEL. 01.47.20.17.48 ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du T.J d'ÉVREUX, où le CCV est déposé (N° RG 19/00054) ▶ Sur les lieux pour visiter le mercredi 25 novembre 2020 à 10h par l'Etude d'Huissiers LERASLE MEHRUNG, située au Havre (76). ▶

Sur INTERNET : [www.vlmmo.fr](http://www.vlmmo.fr) - [www.tmdls.fr](http://www.tmdls.fr)