

J-Y. PONCET P. DEBOEUF M.C. BEIGNET

Société d'Avocats

12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX

Tel 02.32.39.89.00 – Fax 02.32.31.66.77

evreux@poncet-associes.com

**VENTE SUR ADJUDICATION
AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR
AU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE D'EVREUX
4 bis rue de Verdun 27000 EVREUX
LE LUNDI 07 OCTOBRE 2019 A 9 HEURES
Immeuble sis Commune d'HOUVILLE EN VEXIN (Eure)**

A la Requête de La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE NORMANDIE SEINE S.A. Coopérative à Capital Variable inscrite au RCS de ROUEN sous le n° 433 786 738, dont le siège est Cité de l'Agriculture, Chemin de la Bretèque, BP 800 76230 BOIS GUILLAUME

Agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège

Ayant pour Avocat Maître Jean-Yves PONCET, Avocat au Barreau de l'EURE, membre de la S.C.P. JY. PONCET – P. DEBOEUF – MC. BEIGNET, dont le siège est sis dite ville, 12 rue Arsène Meunier -Tél 02.32.39.89.00 - Toque 13.

Il sera procédé, le LUNDI 07 OCTOBRE 2019 A 9 HEURES, à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble ci-après :

Commune d'HOUVILLE EN VEXIN (Eure), 9 rue des Rosiers, cadastré, savoir :

Section AB n°40 lieudit "9, Rue des Rosiers » d'une contenance de 7 a 90 ca

Section AB n°160 lieudit "Le village" d'une contenance de 1 a 43 ca

Section AB n°158 lieudit "Le village" d'une contenance de 91 ca

Soit une contenance totale de 10 a 24 ca

La maison de construction ancienne se compose : Rez-de-chaussée : véranda sur l'avant, cuisine ouverte, pièce à usage de salle à manger, chambre, dégagement, WC, salle de douche, buanderie ; Étage : pièce palière, deux chambres. Dépendance ancienne sur la droite de la maison divisée en 4 compartiments.

Autre dépendance avec garages, ateliers et pièces aménagées en bureaux, greniers.

La maison ancienne d'habitation est actuellement occupée par le gérant de la SCI propriétaire et sa famille.

La partie commerciale est louée à la SARL Transports CALYPS'EAU (RCS Evreux 489 648 386, ayant même gérant que la SCI LACHEVRE ET RESSE) depuis décembre 2011 pour une durée de 6 années, pour un loyer mensuel de 250 €.

MISE A PRIX : 31.500 € - TRENTE ET UN MILLE CINQ CENT EUROS -

Outre les charges, clauses et conditions indiquées au cahier des charges déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX où il est possible d'en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'Avocat poursuivant.

Frais en sus.

Visites organisées par la SCP HOUMAIRE LANTRIN LONGFIER BELLET Huissier de Justice à LES ANDELYS, Tél 02.32.54.10.42.

NOTA : Les enchères ne pourront être reçues que par un Avocat inscrit au Barreau de l'EURE.

Toute personne souhaitant soutenir les enchères devra remettre à son Avocat un chèque de Banque représentant le dixième du montant de la mise à prix (sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000 €).

Pour tous renseignements, s'adresser:

- à Maître Jean-Yves PONCET, Avocat, 12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX – Tel : 02.32.39.89.00
- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX
- sur internet : www.barreau-evreux.fr rubrique "ventes judiciaires"

Signé : Maître Jean-Yves PONCET et Maître Marie-Christine BEIGNET