

A VENDRE
Aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur
commune de HACQUEVILLE – 27150 –

Il sera procédé le **LUNDI 04 AVRIL 2022 à 10 h 30**, à l'adjudication en l'audience du JUGE DE L'EXECUTION du Tribunal Judiciaire d'EVREUX, au Palais de justice, 4 bis, rue de Verdun, aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur, sur le cahier des conditions de la vente dressé par Maître Richard DUVAL, membre de la SCP RSD AVOCATS, Avocats poursuivant la vente de l'immeuble ci-après désigné,

Une propriété bâtie sise dite commune, 5, rue Isambert Brunel, sur un terrain cadastré section E n° 66 d'une contenance de 14 a 20 ca et section E n° 67 d'une contenance de 4 a 70 ca, soit une contenance totale de 18 a 90 ca.

Sur ledit terrain sont édifiés un premier corps de bâtiments situé à droite du porche et au-dessus du porche, ainsi qu'un second corps de bâtiments situés à gauche du porche.

Le tout est divisé en plusieurs appartements.

Plusieurs dépendances. Piscine non entretenue.

- **Appartement n° 1 situé au rez-de-chaussée divisé en entrée, local chaufferie, cave en dessous, WC, salle de bains, pièce principale, cuisine.**
- **Appartement n° 2 situé à l'étage divisé en : couloir, salle de bains, cuisine, trois chambres dont une au-dessus.**
- **Appartement n° 3 situé au rez-de-chaussée, de type studio divisé en cuisine, salle d'eau, une chambre, garage.**
- **Appartement n° 4 à l'étage en partie situé au-dessus du garage et du studio, divisé en : palier, grenier, pièce principale, WC, salle de bains, une chambre, une pièce aveugle au-dessus.**

La partie du bâtiment situé à gauche du porche abrite un local à usage de buanderie au rez-de-chaussée et un appartement à l'étage divisé en : cuisine, séjour, salle de bains, une chambre.

Dans le prolongement de ce bâtiment il existe une dépendance comprenant un local au rez-de-chaussée avec un escalier donnant accès au grenier.

MISE A PRIX : 4 000 €

Les lieux sont libres de toute occupation.

Des visites seront organisées sous le contrôle de la SCP RAULT & LE ROY, Huissiers de Justice à EVREUX, Tél 02 32 33 0814.

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par Maître Richard DUVAL, membre de la SCP RSD AVOCATS, et déposé au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX.

Le présent placard fait et rédigé par l'Avocat poursuivant soussigné, pour être inséré et publié conformément à la Loi.

Signé Maître Richard DUVAL

NOTA : Les enchères ne seront reçues que par le ministère des Avocats postulants exerçant près le Tribunal Judiciaire d'EVREUX.

Pour consulter le cahier des conditions de la vente et pour tous renseignements, notamment quant aux modalités de vente et quant aux conditions de visite des lieux, s'adresser à :

- Cabinet de Maître Richard DUVAL, membre de la SCP RSD AVOCATS, Avocats associés, 361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX - Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07 - Email : cabinet@rsdavocats.com
- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX, 4 bis, rue de Verdun - 27000 EVREUX, où le cahier des conditions de la vente est déposé.
- sur internet : www.barreau-evreux.avocat.fr, rubrique "ventes judiciaires"