

Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET  
Avocats  
361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX  
Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07

A VENDRE  
Aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur

# SAINT GERMAIN VILLAGE - 27500 (Eure)

Il sera procédé le **LUNDI 11 DECEMBRE 2017 à 9 h**, à l'adjudication en l'audience du JUGE DE L'EXECUTION du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, au Palais de justice, 4 bis, rue de Verdun, aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur, sur le cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats poursuivant la vente de l'immeuble ci-après désigné,

**MAISON D'HABITATION** mitoyenne sise dite commune, 25, route d'Honfleur, divisée en :

- Rez-de-chaussée : petite entrée, salle de bains, pièce principale avec cuisine,
- Etage : palier, deux chambres
- Cellier

Sur l'arrière un petit bâtiment est accolé suivi par un petit terrain au bout duquel se trouve un garage.

Le tout sur un terrain cadastré section AE n° 28 d'une contenance de 2 a 15 ca et section AE n° 35 d'une contenance de 78 ca, soit une contenance totale de 2 a 93 ca.

## MISE A PRIX : 17 000 €

Le bien est inoccupé.

**Des visites seront organisées sous le contrôle de la SCP RAULT & LE ROY, Huissiers de justice à EVREUX – Tél. 02 32 33 08 14**

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, et déposé au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Le présent placard fait et rédigé par l'Avocat poursuivant soussigné, pour être inséré et publié conformément à la Loi.

Signé Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET

**NOTA :** Les enchères ne seront reçues que par le ministère des Avocats postulants exerçant près le Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Pour consulter le cahier des conditions de la vente et pour tous renseignements, notamment quant aux modalités de vente et quant aux conditions de visite des lieux, s'adresser à :

- Cabinet de Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats associés, 361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX - Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07
- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, 4 bis, rue de Verdun - 27000 EVREUX, où le cahier des conditions de la vente est déposé.