

Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET  
Avocats

361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX  
Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07

## A VENDRE

# Aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur commune de LOUVIERS

Il sera procédé le **LUNDI 9 MARS 2020 à 9 h**, à l'adjudication en l'audience du JUGE DE L'EXECUTION du Tribunal Judiciaire d'EVREUX, au Palais de justice, 4 bis, rue de Verdun, aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur, sur le cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats poursuivant la vente de l'immeuble ci-après désigné,

**Dans un ensemble immobilier, 21, rue Saint Jean**, cadastré section AX n° 153 d'une contenance de 95 ca,

**Les biens et droits immobiliers ci-après :**

- 1) – Lot n° 2 : **STUDIO** au premier étage comprenant une pièce principale, coin cuisine, salle d'eau, WC. Et les 1520/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.
- 2) – Lot n° 3 : **STUDIO** situé au premier étage comprenant une pièce principale, coin cuisine, salle d'eau, WC. Et les 1121/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.
- 3) Lot n° 4 : **STUDIO** situé au deuxième étage à gauche comprenant une pièce principale, coin cuisine, salle d'eau, WC. Et les 1225/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.
- 4) Lot n° 5 : **STUDIO** situé au deuxième étage à droite comprenant une pièce principale, coin cuisine, salle d'eau, WC. Et les 1396/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.
- 5) Lot n° 6 : **STUDIO** situé au troisième étage comprenant une pièce principale, cuisine, salle d'eau, WC. Et les 1908/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

**GARAGE** cadastré section AX n° 145 formant le lot n° 17 de la division parcellaire.  
Et les 1/25<sup>ème</sup> dans une parcelle cadastrée section AX n° 154.

**GARAGE** cadastré section AX n° 147 formant le lot n° 19 de la division parcellaire.  
Et le 1/25<sup>ème</sup> dans une parcelle cadastrée section AX n° 154.

**GARAGE** cadastré section AX n° 148 formant le lot n° 20 de la division parcellaire.  
**GARAGE** cadastré section AX n° 149 formant le lot n° 21 de la division parcellaire.  
Et le 2/25<sup>ème</sup> dans une parcelle cadastrée section AX n° 154.

## MISE A PRIX : 20 000 €

Les lieux sont squattés

**Des visites seront organisées sous le contrôle de la SCP RAULT & LE ROY, Huissiers de justice à EVREUX.  
Tél. 02 32 33 08 14**

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, et déposé au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX.

Le présent placard fait et rédigé par l'Avocat poursuivant soussigné, pour être inséré et publié conformément à la Loi.

Signé Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET

**NOTA :** Les enchères ne seront reçues que par le ministère des Avocats postulants exerçant près le Tribunal judiciaire d'EVREUX.

Pour consulter le cahier des conditions de la vente et pour tous renseignements, notamment quant aux modalités de vente et quant aux conditions de visite des lieux, s'adresser à :

- Cabinet de Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats associés, 361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX - Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07 - Email : cabinet@rsdavocats.com
- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX, 4 bis, rue de Verdun - 27000 EVREUX, où le cahier des conditions de la vente est déposé.