

**J-Y. PONCET**  
**P. DEBOEUF & ASSOCIES**  
**Société d'Avocats**  
**12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX**  
**Tel 02.32.39.89.00 – Fax 02.32.31.66.77**  
[evreux@poncet-associes.com](mailto:evreux@poncet-associes.com)

---

**VENTE SUR ADJUDICATION**  
**AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR**  
**AU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE D'EVREUX**  
**4 bis rue de Verdun 27000 EVREUX**

**LE LUNDI 15 MAI 2017 A 9 HEURES**

**Maison d'habitation sise à VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON (Eure)**

---

A la Requête de S.A CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT

S.A inscrite au RCS de PARIS sous le n° 379 502 644

Dont le siège est 26/28 rue de MADRID 75008 PARIS

Agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège

Ayant pour Avocat Maître Jean-Yves PONCET, Avocat au Barreau de l'EURE, membre de la S.C.P. JY. PONCET – P. DEBOEUF & ASSOCIES, dont le siège est sis dite ville, 12 rue Arsène Meunier -Tél 02.32.39.89.00 - Toque 13.

Il sera procédé, le LUNDI 15 MAI 2017 A 9 HEURES, à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble ci-après :

Commune de VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON (Eure), Sis 464 chemin du pont rouge, lieudit Le Petit Mesnil, cadastré, savoir : Section B n° 1102 lieudit "le Petit Mesnil" d'une contenance de 12 a 00ca.

Formant le lot numéro B du lotissement autorisé suivant arrêté délivré par le Maire de VERNEUIL SUR AVRE en date du 2 décembre 2009 portant le n° DP 02767909 F 0052.

Le pavillon de plain-pied d'une surface habitable de 83,51 m2 se compose d'une pièce principale ouverte sur la cuisine, un couloir de desserte, une salle de bains, un débarras et trois chambres.

Le bien est occupé par l'un de ses propriétaires.

**MISE A PRIX : 40.000 € - QUARANTE MILLE EUROS**

Outre les charges, clauses et conditions indiquées au cahier des charges déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX où il est possible d'en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'Avocat poursuivant.

Frais en sus.

Visites organisées par la SCP DE ARRIBA DEMEY PREVET DUGARD CROC, Huissier de Justice à Evreux, Tél 02.32.33.06.70.

**NOTA** : Les enchères ne pourront être reçues que par un Avocat inscrit au Barreau de l'EURE.

Toute personne souhaitant soutenir les enchères devra remettre à son Avocat un chèque de Banque représentant le dixième du montant de la mise à prix (sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000 €).

Pour tous renseignements, s'adresser:

- à Maître Jean-Yves PONCET, Avocat, 12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX – Tel : 02.32.39.89.00
- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX
- sur internet : [www.barreau-evreux.fr](http://www.barreau-evreux.fr) rubrique "ventes judiciaires"

Signé : Maître Jean-Yves PONCET