

**Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET**

**Avocats**

**361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX**

**Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07**

**A VENDRE**

**Aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur**

# **commune de NONANCOURT - Eure**

Il sera procédé le **LUNDI 17 JUIN 2019 à 9 h**, à l'adjudication en l'audience du JUGE DE L'EXECUTION du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, au Palais de justice, 4 bis, rue de Verdun, aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur, sur le cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats poursuivant la vente de l'immeuble ci-après désigné,

## **MAISON ANCIENNE**

**située 42, rue Méry, divisée en trois appartements et une cave sous une partie de la maison.**

1. Rez-de-chaussée : **APPARTEMENT** donnant sur la rue est divisé en grande pièce principale, coin cuisine, réduit, une chambre, salle d'eau avec WC.

Les lieux sont inoccupés.

2. Rez-de-chaussée : **APPARTEMENT** coté rivière divisé en : cuisine, dégagement qui dessert une salle d'eau, un séjour, une chambre.

Les lieux sont inoccupés.

3. Etage : **APPARTEMENT** divisé en : hall, cuisine, séjour, WC, salon, une chambre ; un escalier mène au second étage comprenant deux chambres, salle d'eau avec WC.

Les lieux sont occupés sans qu'il y ait de bail écrit ni règlement de loyer.

Sur un terrain cadastré section D n° 232 d'une contenance de 2 a 35 ca.

# **MISE A PRIX : 49 000 €**

**Des visites seront organisées sous le contrôle de la SCP RAULT & LE ROY, Huissiers de justice à EVREUX.**

**Tél. 02 32 33 08 14**

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, et déposé au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Le présent placard fait et rédigé par l'Avocat poursuivant soussigné, pour être inséré et publié conformément à la Loi.

Signé Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET

**NOTA :** Les enchères ne seront reçues que par le ministère des Avocats postulants exerçant près le Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Pour consulter le cahier des conditions de la vente et pour tous renseignements, notamment quant aux modalités de vente et quant aux conditions de visite des lieux, s'adresser à :

- Cabinet de Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats associés, 361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX - Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07 - Email : cabinet@rsdavocats.com
- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, 4 bis, rue de Verdun - 27000 EVREUX, où le cahier des conditions de la vente est déposé.