

**CABINET DE LA SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE D'AVOCATS  
SPAGNOL-DESLANDES-MELO**

**EVREUX (27000) 31 - 33 rue Joséphine - [sdm.avocats@altajuris.com](mailto:sdm.avocats@altajuris.com),  
Tel. 02 32.38.87.07**

---

**A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**Le LUNDI 4 JANVIER 2021 à 10 H 30**

**Au Tribunal Judiciaire d'EVREUX, au Palais de justice de ladite ville 4bis rue  
de Verdun 27000 EVREUX**

Aux requête poursuites et diligences de :

**S.A BNP PARIBAS, S.A au capital de 2 492 925 268,00 €, immatriculée au  
RCS de PARIS sous le n° B 662.042.449, dont le siège social est 16 boulevard  
des Italiens 75009 PARIS**

Ayant pour avocat Maître Gaëlle MELO membre de la Société Civile  
Professionnelle d'Avocats SPAGNOL-DESLANDES-MELO dont le siège est à 31  
- 33 rue Joséphine – 27000 EVREUX [sdm.avocats@altajuris.com](mailto:sdm.avocats@altajuris.com)

**Ensemble immobilier sis à VERNON (27200), 65-67 et 69 avenue de Paris  
comprenant une partie à usage d'habitation et un local à usage commercial.**

**LOT 1 :**

- **Local commercial** comprenant deux parties magasins, atelier, zone de lavage, local de stockage, bureau, dégagement sanitaires, local chaudière, WC, kitchenette, salle de pause, grenier à l'étage, sis 65 Avenue de Paris 27200 VERNON, cadastré XC 824 d'une superficie de 698,23 m<sup>2</sup>.

**MISE A PRIX : 70.000 €**

**SOIXANTE DIX MILLE EUROS**

**LOT 2 :**

- **Maison à usage d'habitation** avec terrasse sur l'arrière et jardinet sur l'avant, comprenant entrée et couloir, salle à manger, salon, cuisine WC, salle d'eau, lingerie, au 1<sup>er</sup> étage : 3 chambres, salle de bains, WC, dégagement, au 2<sup>ème</sup> étage : 2 chambres, dressing, sous-sol : cave, local chaudière, sise 69 Avenue de Paris 27200 VERNON occupée par des locataires d'une superficie de 247,10 m<sup>2</sup> et un bâtiment en cours de restauration sis 67 Avenue de Paris 27200 VERNON d'une superficie de 162,78 m<sup>2</sup>, le tout cadastré XC 826

- **MISE A PRIX : 100.000 €**  
**CENT MILLE EUROS**

Les visites de l'immeuble seront assurées par la SELARL LEVESQUE MARMION & ASSOCIES, Huissiers de justice, 6bis rue Victor Hugo 27000 EVREUX Tel : 02.32.39.85.15.

**NOTA** : Les enchères ne peuvent être portées que par Ministère d'un avocat inscrit au Barreau de l'Eure. Les conditions de vente de l'immeuble peuvent être consultées au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX, 4bis rue de Verdun, ou au cabinet de la SCP d'avocats SPAGNOL-DESLANDES-MELO, à 31 - 33 rue Joséphine 27000 EVREUX - [sdm.avocats@altajuris.com](mailto:sdm.avocats@altajuris.com)

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER :**

- A la SCP d'Avocats SPAGNOL-DESLANDES-MELO, 31 - 33 rue Joséphine – 27000 EVREUX [sdm.avocats@altajuris.com](mailto:sdm.avocats@altajuris.com) - Tel. 02.32.38.87.07
- sur internet : [www.barreau-evreux.avocat.fr](http://www.barreau-evreux.avocat.fr), rubrique "ventes judiciaires"