

**CABINET DE LA SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE D'AVOCATS
SPAGNOL-DESLANDES-MELO
EVREUX (27000) 31 - 33 rue Joséphine,
Tel. 02 32.38.87.07**

**A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES
Le LUNDI 10 SEPTEMBRE 2018 à 9 HEURES
Au Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, au Palais de justice de ladite
ville 4bis rue de Verdun 27000 EVREUX.**

Aux requête poursuites et diligences de :

La BANQUE CIC NORD OUEST anciennement dénommée BANQUE SCALBERT DUPONT-CIN "BSD-CIN", SA au capital de 230.000.000,00 euros, inscrite au Registre de Commerce et des Sociétés de LILLE sous le numéro 455.502.096, dont le siège est 33 avenue le Corbusier, BP 567, 59023 LILLE, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour avocat Maître Gaëlle MELO membre de la Société Civile Professionnelle d'Avocats SPAGNOL-DESLANDES-MELO dont le siège est à EVREUX (27000) 31 - 33 rue Joséphine,

Maison d'habitation de construction récente avec prestations de qualité d'une superficie totale de 403,20 m² avec terrain arboré et piscine **sise sur la commune de SAINT PIERRE DE BAILLEUL (27920)** cadastrée, section B n°945, lieudit « Le Clos Brunet » pour 7a 26ca ; section B n°946, lieudit « Le Clos Brunet » pour 5a 69ca ; section B n°947, lieudit « Le Clos Brunet » pour 1a 67ca ; section B n°950, 4 rue du Moulin pour 14a 61ca, composée de :

Maison d'habitation d'une superficie de 296,80 m² :

- Sous-sol, cellier ;
- Rez de chaussée : entrée et séjour , cuisine, buanderie, garage
- Etage : palier, couloir, salle d'eau, wc, trois chambres, une suite parentale composée d'un dressing d'une chambre et d'une salle de bain
- Assainissement individuel par fosse septique, chauffage par aero-thermie, portail métallique coulissant, clôture, terrasse en bois exotique, piscine, système d'alarme, cheminée centrale, visiophone.

L'immeuble est occupé par ses propriétaires.

Bureau et lieu de stockage d'une superficie totale de 106,40 m² :

- Bureau et lieu de stockage, salle de sport, salle d'eau. Cette partie du sous-sol fait l'objet d'un contrat de bail.

MISE A PRIX : 230.000 € - DEUX CENT TRENTE MILLE EUROS -

Les visites de l'immeuble sont assurées par la S.E.L.A.R.L LEVESQUE MARMION & ASSOCIES, Huissiers de justice, 6bis rue Victor Hugo 27000 EVREUX Tel : 02.32.39.85.15.

NOTA : Les enchères ne peuvent être portées que par Ministère d'un avocat inscrit au Barreau de l'Eure. Les conditions de vente de l'immeuble peuvent être consultées au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, 4bis rue de Verdun 27000 EVREUX, ou au cabinet de la Société Civile Professionnelle d'avocats SPAGNOL-DESLANDES-MELO, 31 - 33 rue Joséphine 27000 EVREUX.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER :

- A la SCP d'Avocats SPAGNOL-DESLANDES-MELO, 31 - 33 rue Joséphine 27000 EVREUX Tel. 02.32.38.87.07

- sur internet : www.barreau-evreux.avocat.fr, rubrique "ventes judiciaires"