

J-Y. PONCET P. DEBOEUF M.C. BEIGNET

Société d'Avocats

12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX

Tel 02.32.39.89.00 – Fax 02.32.31.66.77

evreux@poncet-associes.com

**VENTE SUR ADJUDICATION
AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR
AU TRIBUNAL JUDICIAIRE D'EVREUX
4 Bis rue de Verdun 27000 EVREUX**

LE LUNDI 13 DECEMBRE 2021 A 10 HEURES 30

Immeuble sis à EVREUX

A la Requête de **S.A CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT**

S.A inscrite au RCS de PARIS sous le n° 379 502 644

Dont le siège est 26/28 rue de MADRID 75008 PARIS

Agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège

Ayant pour Avocat Maître Marie-Christine BEIGNET, Avocat au Barreau de l'EURE, membre de la S.C.P.

JY. PONCET – P. DEBOEUF – MC. BEIGNET, dont le siège est sis dite ville, 12 rue Arsène Meunier -Tél 02.32.39.89.00 - Toque 13.

Il sera procédé, le LUNDI 13 DECEMBRE 2021 A 10 HEURES 30, à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble ci-après :

Commune d'Evreux (Eure), dans un ensemble immobilier sis 5 – 7, rue Saint Pierre

Cadastré, savoir :

Section XC n°246 d'une contenance de 1 a 18 ca

Section XC n°248 d'une contenance de 0 a 31 ca

Lots n°4, n°5 et n°10

Au rez de chaussée : entrée, escalier ;

au premier étage : palier, demi palier, studio d'une superficie habitable de 30,15 m2 composé d'une entrée et deux pièces ; local d'une superficie habitable de 48,18 m2 composé de entrée, dégagement, trois pièces.

Au deuxième étage : palier ; Studio de 22,49 m2 composé de entrée, salle d'eau, séjour ;

Appartement 2 d'une superficie habitable de 67,89 m2 composé de entrée, couloir, cuisine, séjour, dégagement, 2 chambres, salle d'eau, wc ;

Combles.

Sous-sol : palier, dégagement, 5 caves ; chaufferie.

A l'état d'abandon, lieux inhabitables en l'état et inoccupés.

MISE A PRIX : 42.000 € - QUARANTE DEUX MILLE EUROS -

Outre les charges, clauses et conditions indiquées au cahier des charges déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX où il est possible d'en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'Avocat poursuivant.

Frais en sus.

Visites organisées par la SELARL LEVESQUE MARMION & Associés, Huissier de Justice à EVREUX, Tél 02.32.39.85.15.

NOTA : Les enchères ne pourront être reçues que par un Avocat inscrit au Barreau de l'EURE.

Toute personne souhaitant soutenir les enchères devra remettre à son Avocat un chèque de Banque représentant le dixième du montant de la mise à prix (sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000 €).

Pour tous renseignements, s'adresser:

- à Maître Jean-Yves PONCET ou Maître Marie-Christine BEIGNET, Avocat, 12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX – Tel : 02.32.39.89.00
- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX
- sur internet : www.barreau-evreux.fr rubrique "ventes judiciaires" et <https://avoventes.fr/>

Signé : Maître Jean-Yves PONCET et Maître Marie-Christine BEIGNET