

**J-Y. PONCET**  
**P. DEBOEUF & ASSOCIES**  
Société d'Avocats  
12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX  
Tel 02.32.39.89.00 – Fax 02.32.31.66.77  
[evreux@poncet-associes.com](mailto:evreux@poncet-associes.com)

---

**VENTE SUR ADJUDICATION**  
**AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR**  
**AU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE D'EVREUX**  
**4 bis rue de Verdun 27000 EVREUX**

**LE LUNDI 07 NOVEMBRE 2016 A 9 HEURES**

**Immeuble sis Commune de LA NEUVE GRANGE (Eure)**

---

A la Requête de **S.A CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT**

S.A inscrite au RCS de PARIS sous le n° 379.502.644.

Dont le siège est 26/28 rue de Madrid 75384 PARIS CEDEX 08

Agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège

Ayant pour Avocat Maître Jean-Yves PONCET, Avocat au Barreau de l'EURE, membre de la S.C.P. JY. PONCET – P. DEBOEUF & ASSOCIES, dont le siège est sis dite ville, 12 rue Arsène Meunier -Tél 02.32.39.89.00 - Toque 13.

Il sera procédé, le LUNDI 07 NOVEMBRE 2016 A 9 HEURES, à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble ci-après :

Une maison d'habitation sise 5 route des Fiefs, Hameau de Frileuse, 27150 LA NEUVE GRANGE

Cadastré, savoir :

- section B 431 Le Village de la Frileuse pour 01a 47ca
- section B 465 5 route des Fiefs pour 10a 23ca
- section B 467 5 route des Fiefs pour 30ca

Parcelles réunies en une seule parcelle cadastrée B 480 par procès-verbal de cadastre n°208 le 12/02/2009 publié à la Conservation des Hypothèques des Andelys le 13/02/2009 sous les références 2009 P 362.

Formant le lot A de la division antérieure d'un plus grand ensemble cadastré section B n°364-431-432-435

Le bien est occupé par ses propriétaires.

**MISE A PRIX : 54.000 € - CINQUANTE QUATRE MILLE EUROS -**

Outre les charges, clauses et conditions indiquées au cahier des charges déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX où il est possible d'en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'Avocat poursuivant.

Frais en sus.

Visites organisées par la SCP PINEL LANTRIN, Huissier de Justice à LES ANDELYS, Tél 03.32.54.10.42.

**NOTA** : Les enchères ne pourront être reçues que par un Avocat inscrit au Barreau de l'EURE.

Toute personne souhaitant soutenir les enchères devra remettre à son Avocat un chèque de Banque représentant le dixième du montant de la mise à prix (sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000 €).

Pour tous renseignements, s'adresser:

- à Maître Jean-Yves PONCET, Avocat, 12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX – Tel : 02.32.39.89.00
- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX
- sur internet : [www.barreau-evreux.fr](http://www.barreau-evreux.fr) rubrique "ventes judiciaires"