

SCP Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Gaëtan TREGUIER Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET
Avocats

361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX

Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07

A VENDRE

Aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur

commune de NONANCOURT – Eure -

Il sera procédé le **LUNDI 1^{ER} FEVRIER 2016 à 9 h**, à l'adjudication en l'audience du JUGE DE L'EXECUTION du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, au Palais de justice, 4 bis, rue de Verdun, aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur, sur le cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Gaëtan TREGUIER Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats poursuivant la vente de l'immeuble ci-après désigné,

Une propriété bâtie sise dite commune, 42, rue Méry, sur un terrain cadastré lieudit "42 rue Méry" section D n° 232 d'une contenance de 2 a 35 ca.

Sur ledit terrain est édifiée **une maison ancienne** divisée en :

- cave en sous-sol comprenant la chaudière et deux ballons d'eau chaude.

1) - un appartement au premier étage divisé en : cuisine, dégagement, salle de bains, séjour, une chambre.
Cet appartement est loué moyennant un loyer mensuel de 640 € charges comprises.

2) - un appartement situé au premier étage divisé en : hall, cuisine, toilettes, salles à manger, salon, trois chambres, salle de bains.

Cet appartement est occupé.

Pas de bail et ne règle aucun loyer.

3) - Un appartement situé au rez-de-chaussée divisé en : grande pièce principale, une chambre, salle de bains, WC.

Le bien est loué.

MISE A PRIX : 99 000 €

Des visites seront organisées sous le contrôle de la SCP TYRAN RAULT LE ROY, Huissiers de justice à EVREUX. Tél. 02 32 33 08 14

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Gaëtan TREGUIER Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, et déposé au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Le présent placard fait et rédigé par l'Avocat poursuivant soussigné, pour être inséré et publié conformément à la Loi.

EVREUX, le 23 décembre 2015

Signé Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Gaëtan TREGUIER Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET

NOTA : Les enchères ne seront reçues que par le ministère des Avocats postulants exerçant près le Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Pour consulter le cahier des conditions de la vente et pour tous renseignements, notamment quant aux modalités de vente et quant aux conditions de visite des lieux, s'adresser à :

- Cabinet de Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Gaëtan TREGUIER Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats associés, 361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX - Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07
- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, 4 bis, rue de Verdun - 27000 EVREUX, où le cahier des conditions de la vente est déposé.