

J-Y. PONCET P. DEBOEUF M.C. BEIGNET

Société d'Avocats

12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX

Tel 02.32.39.89.00 – Fax 02.32.31.66.77

evreux@poncet-associes.com

**VENTE SUR ADJUDICATION
AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR
AU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE D'EVREUX
4 bis rue de Verdun 27000 EVREUX**

**LE LUNDI 04 JUIN 2018 A 9 HEURES
Immeuble sis Commune de LE TRONQUAY (Eure)**

A la Requête de Monsieur Jacques Yves FRANCHEMICHE, né le 27 décembre 1955 à LE TRONQUAY (27), de nationalité française, demeurant 265 rue de la Lande, 76520 LE MESNIL RAOUL, Madame Françoise Yvonne Berthe FRANCHEMICHE épouse RIEZ, née le 25 juin 1958 à LE TRONQUAY (27), de nationalité française, demeurant 16, route de Lyons, La Lande Saint Ouen 27480 LORLEAU, Monsieur Didier Emile BAZ, né le 20 août 1947 à LE TRONQUAY (27), de nationalité française, Demeurant Le Grand Fray 27480 LE TRONQUAY, Ayant pour Avocat Maître Jean-Yves PONCET, Avocat au Barreau de l'EURE, membre de la S.C.P. JY. PONCET – P. DEBOEUF – MC. BEIGNET, dont le siège est sis dite ville, 12 rue Arsène Meunier -Tél 02.32.39.89.00 - Toque 13.

Il sera procédé, le LUNDI 04 JUIN 2018 A 9 HEURES, à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble ci-après :

Commune de LE TRONQUAY (Eure)

Sis 8 route de Lyons

Cadastré, savoir : section C n° 275 d'une contenance de 8 ares 10 ca

Pavillon d'habitation édifié sur sous-sol complet d'une surface de 71,99 m², comprenant partie garage, partie chaufferie, partie arrière gauche et partie lingerie, et d'une surface habitable de 74,48 m² : entrée, WC, cuisine, salle de séjour, couloir, salle de bains, pièce à usage de bureau, trois chambres ; combles perdus.

Le bien est libre de toute occupation.

MISE A PRIX : 50 000 € - CINQUANTE MILLE EUROS

Faculté de baisse du tiers puis de moitié en cas de carence d'enchère.

Outre les charges, clauses et conditions indiquées au cahier des charges déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX où il est possible d'en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'Avocat poursuivant.

Frais en sus.

Visites organisées par la SCP PINEL HOUMAIRE LANTRIN LONGFIER, Huissier de Justice à LES ANDELYS, Tél 02.32.54.10.42.

NOTA : Les enchères ne pourront être reçues que par un Avocat inscrit au Barreau de l'EURE.

Toute personne souhaitant soutenir les enchères devra remettre à son Avocat un chèque de Banque représentant le dixième du montant de la mise à prix (sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000 €).

Pour tous renseignements, s'adresser:

- à Maître Jean-Yves PONCET, Avocat, 12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX – Tel : 02.32.39.89.00
- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX
- sur internet : www.barreau-evreux.fr rubrique "ventes judiciaires"

Signé : Maître Jean-Yves PONCET et Maître Marie-Christine BEIGNET