

SCP MESNILDREY-LEPRETRE, Avocats à Bernay

**A VENDRE aux enchères publiques,  
Commune de BERNAY**

Au plus offrant et dernier enchérisseur, aux requêtes, poursuites et diligences de Mme Annie LUGINBUHL et M Robert LUGINBUHL, demeurant 21 rue Rocroy 75010 PARIS.

Ayant pour Avocats la SCP MESNILDREY-LEPRETRE, 37 Boulevard Dubus, BERNAY

Il sera procédé le :

**Lundi 25 février 2019 à 9 h 00**

**A l'adjudication** en l'audience du juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, au Palais de Justice de ladite Ville, 4 bis, rue de Verdun.

**LOT N° 1 :**

**Une maison d'habitation** sise Commune de BERNAY 9 rue du Ravin comprenant : Au rez-de-chaussée : cuisine, séjour, cabinet de toilette, Au 1<sup>er</sup> étage : deux chambres, salle de bains, W.C., Au 2<sup>ème</sup> étage : trois chambres, Cour, terrasse. Couverture en ardoises

Le tout cadastré section AV 252 pour une contenance de 1 a 20 ca.

**LOT N°2 :**

**Deux maisons d'habitation** sise Commune de BERNAY 223 rue de la Galopinière, **vendues en un seul lot**, occupées par des locataires, comprenant :

L'une : Au rez de chaussée, salle-salon avec cuisine aménagée, W.C., salle d'eau, buanderie, deux chambres, garage, à l'étage : salle de jeux, salle de bains, W.C., trois chambres.

L'autre : coin cuisine, séjour, salon, WC, salle de bains, 3 chambres, garage.

Le tout cadastré section AY 306 et AY 307 pour une contenance totale de 48 a 93 ca.

**MISE A PRIX: Lot n°1: 35.000€**

**Lot n°2: 120.000€**

Outre les frais, charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente. Pour consulter le cahier des conditions de la vente et pour tous renseignements, s'adresser au cabinet de la SCP MESNILDREY LEPRETRE Avocats associés à Bernay 37, boulevard Dubus tél. 02.32.43.57.57 et au greffe du juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, 4 bis rue de Verdun. **Les visites de l'immeuble seront faites par Me BRIZARD, huissier de justice à Thiberville (02.32.46.93.59)**

NOTA : les enchères ne seront reçues que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de l'Eure.