

**CABINET THOMAS-COURCEL BLONDE  
AVOCATS ASSOCIES  
33, RUE VICTOR HUGO – RESIDENCE LES BERGES DE L'ITON  
27000 EVREUX - Tél. : 02.32.62.27.67**

-----

**A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**UNE MAISON D'HABITATION**

**SISE A VEXIN-SUR-EPTE (27510)**

**- Fontenay en vexin -**

**AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR**

**LE LUNDI 5 NOVEMBRE 2018 A 9 HEURES**

**A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX,  
en la salle des Criées, au Nouveau Palais de Justice de ladite ville, 4 Bis rue de Verdun**

Aux requête, poursuites et diligences de la Société Civile Professionnelle DIESBECQ & ZOLOTARENKO, Mandataires Judiciaires associés, dont le Siège est sis à EVREUX (27009) - 9, rue Henri Ducy – BP 981 - agissant es-qualités de Mandataire Liquidateur à la Liquidation Judiciaire de Monsieur José Alberto LEITE DA FONSECA, fonction à laquelle elle a été désignée selon jugement du Tribunal de Commerce d'EVREUX prononcé en date du 18 juillet 2013.

Ayant pour Avocat constitué Maître Aurélie BLONDE, Avocat au Barreau de l'Eure, membre de LA SELARL CABINET THOMAS-COURCEL BLONDE, demeurant 33 rue Victor Hugo - Résidence Les Berges de l'Iton – 27000 EVREUX, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile.

Il sera procédé le **LUNDI 5 NOVEMBRE 2018 A 9 HEURES** à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur d'un bien immobilier, édifié sur une parcelle cadastrée Section 255 AB n° 268 d'une contenance de 13 a 00 ca, sis sur la Commune nouvelle de VEXIN-SUR-EPTE (27510) – Fontenay en vexin - , 3 bis rue du Marc.

Le bien immobilier, occupé par ses propriétaires, est constitué d'une maison d'habitation d'une superficie de 151,19 m<sup>2</sup> qui comprend :

➤ une cuisine, un couloir et dégagement, un séjour, quatre chambres, un dressing, un w-c, une salle de bains, un cellier.

**BILAN ENERGETIQUE : Classe D 192 – GES : B 10**

Le tout plus amplement décrit suivant procès-verbal de description dressé le 12 décembre 2016 par Maître Sylvain MARMION, Huissier de Justice associé à EVREUX, 1 rue Charcot, annexé au cahier des conditions de vente.

**MISE A PRIX DE SOIXANTE MILLE EUROS (60.000 EUROS)**

**AVEC FACULTE DE BAISSSE SUCCESSIVES D'UN QUART  
FAUTE DE SURVENANCE D'ENCHERE**

**FRAIS ET EMOLUMENTS EN SUS**

Outre la mise à prix ci-dessus énoncée, les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, et dressé par Maître Aurélie BLONDE, Avocat ayant poursuivi la vente de l'immeuble ci-dessus désigné.

Les visites sont assurées par Maître Sylvain MARMION, Huissier de Justice associé à EVREUX (27000), membre de la SELARL LEVRESQUE MARMION ET ASSOCIES, 1 rue Charcot – Tél : 02.32.39.85.15

**NOTA :** Les enchères ne peuvent être portées que par Ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de l'Eure.

Toute personne désireuse de porter les enchères aura obligation de remettre à l'Avocat qu'elle chargera de ce faire un chèque de banque représentant un montant de la mise à prix (sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 Euros)

Le présent placard fait et rédigé par l'Avocat soussigné pour être affiché, inséré et publié conformément à la Loi.

FAIT A EVREUX, le 6 septembre 2018

Signé : Aurélie BLONDE

Pour tous renseignements, s'adresser :

- Au CABINET THOMAS-COURCEL BLONDE, Avocat au Barreau de l'Eure, 33, rue Victor Hugo - Résidence Les Berges de l'Itton – CS 90357 - 27003 EVREUX CEDEX - Tél. : 02.32.62.27.67

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX 4 Bis rue de Verdun 27000 EVREUX, où le cahier des conditions de vente est déposé et où tout intéressé peut en prendre connaissance.

- sur Internet : [www.barreau-evreux.avocat.fr](http://www.barreau-evreux.avocat.fr), rubrique "services"