

Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET
Avocats

361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX
Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07

A VENDRE SUR LICITATION
Aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur

commune de TERRES DE BORD - Eure

Il sera procédé le **LUNDI 6 NOVEMBRE 2017 à 9 h**, à la LICITATION en l'audience du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, au Palais de justice, 4 bis, rue de Verdun, aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur, sur le cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats poursuivant la vente de l'immeuble ci-après désigné,

Une propriété bâtie sise dite commune, Montaure, 1, rue Maxime Marchand sur un terrain cadastré section A n° 599 pour 67 ca, A n° 600 pour 53 ca, A n° 601 pour 10 a 40 ca, A n° 1054 pour 13 a 77 ca et A n° 1468 pour 1 a 04 ca, soit une contenance totale de 26 a 41 ca.

Sur ledit terrain est édiflée une maison ancienne de type longère divisée en :

- Rez-de-chaussée : cuisine, petit cagibi, séjour-salon, hall d'entrée, salle de bains, un bureau, salle à manger, chaufferie,
- Etage : palier, WC, trois chambres, grenier –
- Seconde partie de l'étage : WC, trois chambres.

Dépendances

MISE A PRIX :
DEUX CENT QUATRE VINGT DIX MILLE EUROS (290 000 €)
Avec faculté de baisse de la mise à prix du quart puis de la moitié en cas d'absence d'enchères.

Le bien est libre de toute occupation.

Des visites seront organisées sous le contrôle de la SCP RAULT LE ROY, Huissiers de justice à EVREUX –
Tél. 02 32 33 08 14

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, et déposé au greffe du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Le présent placard fait et rédigé par l'Avocat poursuivant soussigné, pour être inséré et publié conformément à la Loi.
Signé Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET

NOTA : Les enchères ne seront reçues que par le ministère des Avocats postulants exerçant près le Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Pour consulter le cahier des conditions de la vente et pour tous renseignements, notamment quant aux modalités de vente et quant aux conditions de visite des lieux, s'adresser à :

- Cabinet de Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats associés, 361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX - Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07
- Greffe du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, 4 bis, rue de Verdun - 27000 EVREUX, où le cahier des conditions de la vente est déposé.