

**CABINET THOMAS-COURCEL BLONDE
AVOCATS ASSOCIES
33, RUE VICTOR HUGO – RESIDENCE LES BERGES DE L'ITON
27000 EVREUX - Tél. : 02.32.62.27.67**

A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A SAINT SYMPHORIEN (EURE)

**UNE MAISON D'HABITATION
AVEC SES DEPENDANCES ABRITANT DES GITES
ET DES CHAMBRES D'HOTES**

ORDRE DES AVOCATS

27 NOV. 2019

Reçu le :

AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR

LE LUNDI 14 JANVIER 2019 A 9 HEURES

**A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX,
en la salle des Criées, au nouveau Palais de Justice de ladite ville, 4 bis rue de Verdun**

Une maison d'habitation et ses dépendances sises sur la Commune de de SAINT SYMPHORIEN (EURE) – 355 Chemin des Vergers – « Hameau aux Bouys » -, édifiées sur un terrain cadastré Section B n° 77 d'une contenance de 3 a 00 ca, B n° 298 d'une contenance de 1 ha 60 a 67 ca, et Section B n° 278 d'une contenance de 22 a 60 ca, soit une contenance totale de 1 ha 86 a 27 ca.

Le bien immobilier, occupé, est constitué d'une maison d'habitation d'une superficie de 196,38 m², de deux dépendances d'une superficie de 52,79 m² et de 136,54 m² abritant des gites et des chambres d'hôtes, et de deux bâtiments vétustes.

La maison d'habitation en colombage comprend :

- au rez-de-chaussée : une cuisine, un séjour, un salon, un bureau, une buanderie, toilettes,
- à l'étage : trois chambres, deux salles de bains et toilettes.

**MISE A PRIX DE CENT QUATRE VINGT MILLE EUROS
(180.000 Euros)**

FRAIS ET EMOLUMENTS EN SUS

Les visites sont assurées par la SCP AUBLE Gérard & AUBLE Guillaume, Huissiers de Justice associés à MONTFORT SUR RISLE (27290), 1, Place des Annonciades – Tél. : 02.32.56.11.52.

NOTA : Les enchères ne peuvent être portées que par Ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de l'Eure.

Toute personne désireuse de porter les enchères aura obligation de remettre à l'Avocat qu'elle chargera de ce faire un chèque de banque représentant un dixième du montant de la mise à prix (sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 Euros)

Le présent placard fait et rédigé par l'Avocat soussigné pour être affiché, inséré et publié conformément à la Loi.

FAIT A EVREUX, LE 22 novembre 2018

Signé : Aurélie BLONDE

Pour tous renseignements, s'adresser :

- Au Cabinet THOMAS-COURCEL BLONDE, Avocat au Barreau de l'Eure, 33, rue Victor Hugo - Résidence Les Berges de l'Iton - CS 90357 - 27003 EVREUX CEDEX Tél. : 02.32.62.27.67

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX - 4 bis rue de Verdun - où le cahier des conditions de vente est déposé et où tout intéressé peut en prendre connaissance.