

**SCP BRULARD & LAFONT**  
**AVOCATS**  
**19 boulevard de la Buffardière – BP 681 – 27006 EVREUX CEDEX**  
**TEL 02.32.38.29.70**

**A VENDRE**  
**AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Au Tribunal de Grande Instance d'Evreux (27) au Palais de Justice 4 bis rue de Verdun

**Le LUNDI 6 MARS 2017 A 9H00**

**DESCRIPTION :**

**Une maison à usage d'habitation édifée sur deux niveaux plus un grenier se situant commune de VILLEGATS 27120 – 39 rue Saint Léger, cadastrée section AB 66, AB 67, AB 69, AB 278, AB 283 d'une contenance totale de 42a 10 ca et divisée comme suit :**

- **Au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, une cuisine, un séjour, un dégagement, un couloir, W.C. et une buanderie**
- **A l'étage : un palier, trois chambres, salle de bains, W.C et une grande pièce**
- **Un grenier accessible depuis la grande pièce**
- **A la suite de la maison d'habitation : atelier, ancien silo, deux bâtiments**
- **Cour au milieu**
- **Deux bâtiments et un hangar**

Le tout plus amplement décrit suivant procès-verbal de description annexé au cahier des conditions de la vente.

Le bien est occupé.

**SUR LA MISE A PRIX DE 125.000 € - CENT VINGT CINQ MILLE EUROS**

**CONDITIONS DE LA VENTE :**

Toute personne peut prendre communication du cahier des conditions de la vente :

- **Au cabinet de la SCP BRULARD & LAFONT, Avocats au Barreau de l'Eure, 19 boulevard de la Buffardière 27000 EVREUX – TEL 02.32.38.29.70**
- **Au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'Evreux d'Evreux où le cahier des conditions de la vente est déposé**

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de l'Eure.

Toute personne souhaitant soutenir les enchères devra remettre à son avocat un chèque de banque représentant un dixième du montant de la mise à prix.

Les visites de l'immeuble sont assurées par la SCP DE ARRIBA DEMEY PREVET AMIOT SALLARD, Huissier de Justice à Evreux 24 rue Saint Thomas tel 02.32.33.06.70