

Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET

Avocats

361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX

Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07

A VENDRE

Aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur

commune de VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON - 27130

Il sera procédé le **LUNDI 3 AVRIL 2017 à 9 h**, à l'adjudication en l'audience du JUGE DE L'EXECUTION du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, au Palais de justice, 4 bis, rue de Verdun, aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur, sur le cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats poursuivant la vente de l'immeuble ci-après désigné,

29, rue des Moulettes, cadastré section P n° 195 d'une contenance de 1 a 60 ca, divisé en :

- lot n° 2 : un appartement situé côté rue divisé en : au premier étage : une grande pièce, une petite pièce sans fenêtre ; au second étage qui se fait par l'escalier des parties communes : une pièce qui se trouve à l'aplomb de la grande pièce du 1^{er} étage. Depuis cette pièce il est prévu un accès au grenier qui est actuellement impossible. Face au palier, une petite pièce, une partie grenier.

Et les 2783/10000èmes des parties communes générales.

- lot n° 4 : une cave au sous-sol. Et les 1361/10000èmes des parties communes générales.
- lot n° 3 : un appartement situé côté cour divisé en : au 1^{er} étage à droite du palier, quatre marches en bois donnent accès à une pièce, et dans le prolongement une petite pièce. Au second étage qui se fait par l'escalier des parties communes : deux pièces.

Et les 3466/10000èmes des parties communes générales.

MISE A PRIX

Les lots 2 et 4 réunis en un seul lot : 39 000 €

Le lot n° 3 : 42 000 €

Les lieux sont inoccupés.

Des visites seront organisées sous le contrôle de la SCP RAULT LE ROY, Huissiers de justice à EVREUX. Tél. 02 32 33 08 14

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, et déposé au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Le présent placard fait et rédigé par l'Avocat poursuivant soussigné, pour être inséré et publié conformément à la Loi.

Signé Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET

NOTA : Les enchères ne seront reçues que par le ministère des Avocats postulants exerçant près le Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Pour consulter le cahier des conditions de la vente et pour tous renseignements, notamment quant aux modalités de vente et quant aux conditions de visite des lieux, s'adresser à :

- Cabinet de Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats associés, 361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX - Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07
- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, 4 bis, rue de Verdun - 27000 EVREUX, où le cahier des conditions de la vente est déposé.