

**Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET**  
**Avocats**

**361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX**  
**Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07**

**A VENDRE**  
**Aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur**

**Commune de QUILLEBEUF SUR SEINE (27680)**

Il sera procédé le **LUNDI 3 AVRIL 2017 à 9 h**, à l'adjudication en l'audience du JUGE DE L'EXECUTION du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, au Palais de justice, 4 bis, rue de Verdun, aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur, sur le cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats poursuivant la vente de l'immeuble ci-après désigné,

1. Une maison de briques ancienne divisée en trois appartements.

- Côté droit : Appartement de type F2 composé d'une pièce principale, petite cuisine, salle d'eau, une chambre.
- Côté gauche : deux pièces vétustes qui ouvrent sur cour en friches. En bout local atelier clos.
- 1<sup>er</sup> étage : appartement de type F2 composé d'une pièce principale, petite cuisine, salle d'eau, une chambre.
- Second étage : appartement de type F1 composé d'une pièce principale à murs mansardés, cuisine, salle d'eau.

Grenier auquel on accède depuis le palier du second étage par échelle droite.

Le tout cadastré section A n° 81 d'une contenance de 75 ca.

2. En face de cette maison, 9001, rue Eugène Supplice : un garage, sur un terrain cadastré section A n° 326 d'une contenance de 1 a 98 ca ;

**MISE A PRIX : QUINZE MILLE HUIT CENT EUROS (15 800 €)**

Les lieux sont inoccupés.

Des visites seront organisées sous le contrôle de la SCP JUAREZ HECTOR DUFLOS, Huissiers de justice au NEUBOURG – Tél. 02 32 35 17 22.

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, et déposé au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Le présent placard fait et rédigé par l'Avocat poursuivant soussigné, pour être inséré et publié conformément à la Loi.  
Signé Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET

**NOTA** : Les enchères ne seront reçues que par le ministère des Avocats postulants exerçant près le Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Pour consulter le cahier des conditions de la vente et pour tous renseignements, notamment quant aux modalités de vente et quant aux conditions de visite des lieux, s'adresser à :

- Cabinet de Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats associés, 361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX - Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07
- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, 4 bis, rue de Verdun - 27000 EVREUX, où le cahier des conditions de la vente est déposé.