

**J-Y. PONCET**  
**P. DEBOEUF & ASSOCIES**  
Société d'Avocats  
12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX  
Tel 02.32.39.89.00 – Fax 02.32.31.66.77  
[evreux@poncet-associes.com](mailto:evreux@poncet-associes.com)

---

**VENTE SUR ADJUDICATION**  
**AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR**  
**AU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE D'EVREUX**  
**4 bis rue de Verdun 27000 EVREUX**

**LE LUNDI 05 DECEMBRE 2016 A 9 HEURES**

**Immeuble Commune d'EVREUX (Eure)**

---

A la Requête de La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE NORMANDIE SEINE  
Coopérative à Capital Variable inscrite au RCS de ROUEN sous le n° 433 786 738  
Dont le siège est Cité de l'Agriculture, Chemin de la Bretèque, BP 800 76230 BOIS GUILLAUME  
Agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège

Ayant pour Avocat Maître Jean-Yves PONCET, Avocat au Barreau de l'EURE, membre de la S.C.P. JY.  
PONCET – P. DEBOEUF & ASSOCIES, dont le siège est sis dite ville, 12 rue Arsène Meunier -Tél  
02.32.39.89.00 - Toque 13.

Il sera procédé, le LUNDI 05 DECEMBRE 2016 A 9 HEURES, à l'adjudication au plus offrant et dernier  
enchérisseur de l'immeuble ci-après :

Commune d'EVREUX (Eure)

Dans un ensemble immobilier dénommé "Résidence Jardin du Palais"

Sis 8 bis rue Victor Hugo,

cadastré savoir :

Section XE n° 87, lieudit "Rue Victor Hugo" d'une contenance de 16 a 99 ca

Lot n° 9 et les 260/10.000èmes des parties communes, appartement de quatre pièces principales,

Lot n° 69 et les 27/10.000èmes des parties communes, double garage en sous-sol.

Ayant fait l'objet d'un état descriptif de division et règlement de copropriété reçu par Maître POINSOTTE  
date du 7 juin 2002 publié et enregistré auprès de la Conservation des Hypothèques d'EVREUX le 1er août  
2002 sous les références Volume 2002 P n° 4747 et modificatif de l'état descriptif de division selon acte reçu  
par Maître POINSOTTE en date du 16 décembre 2002 publié et enregistré le 29 janvier 2003 sous les  
références Volume 2003 P n° 662.

Le bien est occupé par des locataires.

**MISE A PRIX : 40.750 € - QUARANTE MILLE SEPT CENT CINQUANTE EUROS-**

Outre les charges, clauses et conditions indiquées au cahier des charges déposé au Greffe du Juge de  
l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX où il est possible d'en prendre connaissance, ainsi  
qu'au cabinet de l'Avocat poursuivant.

Frais en sus.

Visites organisées par la S.C.P TYRAN - RAULT - LE ROY Huissier de Justice à EVREUX, Tél  
02.32.33.08.14.

**NOTA** : Les enchères ne pourront être reçues que par un Avocat inscrit au Barreau de l'EURE.

Toute personne souhaitant soutenir les enchères devra remettre à son Avocat un chèque de Banque représentant le dixième du montant de la mise à prix (sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000 €).

Pour tous renseignements, s'adresser:

- à Maître Jean-Yves PONCET, Avocat, 12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX – Tel : 02.32.39.89.00
- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX
- sur internet : [www.barreau-evreux.fr](http://www.barreau-evreux.fr) rubrique "ventes judiciaires"