

SCP BARON COSSE
Avocats
Parc d'Activités Le Long Buisson
361 rue Clément Ader
27000 EVREUX

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Au tribunal de grande instance d'EVREUX (27), au Palais de Justice, 4 bis rue de Verdun

UNE MAISON A USAGE D'HABITATION SUR SOUS-SOL

Sise à MARBOIS (27240) anciennement LES ESSARTS

6 rue de la Gérarderie

En un lot

Le 3 AVRIL 2017 à 9 heures

DESCRIPTION :

Une maison à usage d'habitation sur sous-sol érigée sur un terrain, le tout cadastré Préfixe 225 section B n°179 pour une contenance totale de 18a 16ca sise à MARBOIS (27240) anciennement LES ESSARTS, 6 rue de la Gérarderie comprenant :

Rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour, dégagement, chambre n°1, salle de bains et WC.

Etage : escalier, pièce palière et couloir, chambre n°2 attenante à la salle d'eau, chambre n°3 au niveau du pignon, chambre n°4.

Sous-sol : escalier, garage, chaufferie, cave.

Dépendance à usage de poulailler.

Les lieux sont véritablement abandonnés en y laissant de très nombreux meubles.

MISE A PRIX : 100.000 euros

avec possibilité de baisse d'un quart, faute de survenance d'enchères
(outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

CONDITIONS DE LA VENTE :

Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente :

- Au cabinet de Maître Pascal COSSE, membre de la SCP BARON COSSE, Avocat au Barreau de l'Eure, domicilié Parc d'Activités Le Long Buisson, 361 rue Clément Ader 27000 EVREUX – Tél. 02.32.39.96.73.

- Au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX où le cahier des conditions de vente est déposé.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de l'EURE.

Toute personne souhaitant soutenir les enchères devra remettre à son avocat un chèque de banque représentant un dixième du montant de la mise à prix (sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 €).

Des visites seront organisées sous le contrôle de la SELARL LEVESQUE MARMION & ASSOCIES, huissiers de justice à EVREUX (27) - Tél. 02.32.39.85.15.

Fait à Evreux, le 15 février 2017

Signé : Maître Pascal COSSE