

**Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET**  
**Avocats**

**361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX**  
**Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07**

**A VENDRE**

**Aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur**

## **commune de RUGLES - Eure**

Il sera procédé le **LUNDI 4 JUILLET 2016 à 9 h**, à l'adjudication en l'audience du JUGE DE L'EXECUTION du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, au Palais de justice, 4 bis, rue de Verdun, aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur, sur le cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats poursuivant la vente de l'immeuble ci-après désigné,

**Une maison de ville** située 3 et 3 bis, rue Paul Doumer, sur un terrain cadastré section AH n° 160 pour 59 ca et section AH n° 161 pour 1 a 22 ca, composée de deux habitations, savoir :

- La première au 3, rue Paul Doumer comprenant :
  - rez-de-chaussée : cuisine, salon-séjour, WC, chaufferie
  - premier étage : palier, une chambre, salle de bains, débarras
  - deuxième étage : deux chambres.
- La seconde au 3 bis, rue Paul Doumer, comprenant :
  - rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salon, WC,
  - premier étage : une chambre, salle de bains,
  - deuxième étage : deux chambres.

### **MISE A PRIX : 50 000 €**

**Les deux maisons sont inoccupées.**

**Des visites seront organisées sous le contrôle de la SCP TYRAN RAULT LE ROY – Huissiers de justice à EVREUX. Tél. 02 32 33 08 14.**

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, et déposé au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Le présent placard fait et rédigé par l'Avocat poursuivant soussigné, pour être inséré et publié conformément à la Loi.

EVREUX, le 19 mai 2016

Signé Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET

**NOTA :** Les enchères ne seront reçues que par le ministère des Avocats postulants exerçant près le Tribunal de Grande Instance d'EVREUX.

Pour consulter le cahier des conditions de la vente et pour tous renseignements, notamment quant aux modalités de vente et quant aux conditions de visite des lieux, s'adresser à :

- Cabinet de Maîtres Yves RIDEL Isabelle STEFANI Richard DUVAL Carole BAÏSSAS Emmanuelle TOUFLET, Avocats associés, 361 rue Clément Ader - 27000 EVREUX - Tél. 02 32 33 29 32 - Fax. 02 32 38 32 07
- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, 4 bis, rue de Verdun - 27000 EVREUX, où le cahier des conditions de la vente est déposé.