

J-Y. PONCET
P. DEBOEUF & ASSOCIES
Société d'Avocats
12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX
Tel 02.32.39.89.00 – Fax 02.32.31.66.77
evreux@poncet-associes.com

VENTE SUR ADJUDICATION
AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR
AU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE D'EVREUX
4 bis rue de Verdun 27000 EVREUX

LE LUNDI 17 OCTOBRE 2016 A 9 HEURES

Immeuble sis à

Communes de BRETAGNOLLES et de la BOISSIERE

A la Requête de Madame Nathalie Sandrine Yvette LEMAITRE
Née le 31 mars 1970 à COMPIEGNE (60)
De nationalité française
Demeurant 3 rue du Commandant Cousteau - 27180 ARNIERES SUR ITON

Ayant pour Avocat Maître Jean-Yves PONCET, Avocat au Barreau de l'EURE, membre de la S.C.P. JY. PONCET – P. DEBOEUF & ASSOCIES, dont le siège est sis dite ville, 12 rue Arsène Meunier -Tél 02.32.39.89.00 - Toque 13.

Il sera procédé, le LUNDI 17 OCTOBRE 2016 A 9 HEURES, à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble ci-après :

Commune de BRETAGNOLLES (Eure)

Cadastré, savoir :

Section B n° 128 Lieudit « La Garenne » d'une contenance de 14a 30ca
Section B n° 138 Lieudit « La Garenne » d'une contenance de 45a 42ca
Section B n° 139 Lieudit « La Garenne » d'une contenance de 5a 28ca
Section B n° 140 Lieudit « La Garenne » d'une contenance de 8a 95ca
Section B n° 141 Lieudit « La Garenne » d'une contenance de 7a 40ca
Section B n° 163 Lieudit « La Garenne » d'une contenance de 7a 14ca
Soit une contenance totale de 88a 49ca

Commune de la BOISSIERE (Eure)

Cadastré, savoir :

Section B n° 465 Lieudit « La Forêt » d'une contenance de 30a 80ca
Section B n° 496 Lieudit « La Forêt » d'une contenance de 7a 20ca
Soit une contenance totale de 38a 00ca

Soit une contenance globale de l'ensemble de 1ha 26a 49ca.

La maison d'habitation d'une superficie de 131,37 m² dont 98, 537 m² habitables, celle-ci se compose : d'une entrée séjour cuisine, d'un dégagement, une salle d'eau, de deux chambres, d'un escalier menant à l'étage où se trouve un palier, un grenier, un cagibi et une chambre.

Trois dépendances d'une superficie chacune de 27,15m², 3,03 m² et 2,68 m².

Le bien est occupé par l'un de ses propriétaires.

MISE A PRIX : 50.000 € - CINQUANTE MILLE EUROS -

Avec possibilité de baisse d'un cinquième à défaut d'enchère et jusqu'à ce que le bien trouve preneur.

Outre les charges, clauses et conditions indiquées au cahier des charges déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX où il est possible d'en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'Avocat poursuivant.

Frais en sus.

Visites organisées par la SCP LEVESQUE MARMION & Associés, Huissier de Justice à Evreux, Tél 03.32.39.85.15.

NOTA : Les enchères ne pourront être reçues que par un Avocat inscrit au Barreau de l'EURE.

Toute personne souhaitant soutenir les enchères devra remettre à son Avocat un chèque de Banque représentant le dixième du montant de la mise à prix (sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000 €).

Pour tous renseignements, s'adresser:

- à Maître Jean-Yves PONCET, Avocat, 12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX – Tel : 02.32.39.89.00
- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX
- sur internet : www.barreau-evreux.fr rubrique "ventes judiciaires"