

# SELARL COTE FREZEL PRADO

Avocats 49 Rue Sadi Carnot  
27500 PONT AUDEMER  
TEL. 02.32.41.15.55  
FAX 02.32.42.08.91  
Mail : [olivier.cote@normajuris.fr](mailto:olivier.cote@normajuris.fr)

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR ADJUDICATION

Une maison située 27 Hameau de la Baguelande  
sise commune des ANDELYS

L'adjudication aura lieu au Palais de Justice d'EVREUX (4 Bis Rue de Verdun) au plus  
offrant et dernier enchérisseur, en l'audience des criées du  
**LUNDI 4 JUILLET 2016 à 9 heures**

### DESCRIPTION :

**Une maison située 27 Hameau de la Baguelande** sur la commune de LES ANDELYS,  
Sur un terrain cadastré SECTION AX N° 51 pour une  
contenance de 15a 14ca. Maison composée d'une  
entrée, séjour, cuisine aménagée et équipée, salle  
de bains à terminer, WC au rez de chaussée, trois  
chambres et une pièce à terminer à l'étage,  
dépendance contigüe à la maison comprenant deux  
pièces, préau, abri, chauffage électrique,  
assainissement individuel.

Section	N°	Lieu-dit	Nature	Contenance
AX	51	Hameau de la Baguelande		15a 14ca
			<u>Total</u>	

### CONDITIONS DE LA VENTE :

Tout intéressé peut prendre communication du  
cahier des charges au greffe du Tribunal de Grande  
Instance d'EVREUX, Palais de justice (4 Bis Rue de  
Verdun). Les enchères doivent être portées par  
ministère d'avocat inscrit au Barreau de l'EURE.

Les visites seront organisées par Maître LEGRAS  
huissier de justice à PONT AUDEMER le Jeudi 30  
juin 2016 de 15 H à 17 H.

La vente aura lieu le 4 juillet en un seul lot sur la  
mise à prix de :

**70 000 euros**

**Frais en sus.**

Fait à PONT AUDEMER, le 27 mai 2016  
Signé : Olivier COTE