

« BARON - COSSE »

SCP d'Avocats - Parc d'Activités Le Long Buisson - 361 rue Clément Ader à EVREUX (Eure)
TEL : 02.32.39.96.73.

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au tribunal de grande instance d'EVREUX (27000), au Palais de Justice,
4 bis rue de Verdun,

LE LUNDI 4 AVRIL 2016 à 9 h

Sur la commune de **LES ANDELYS (27700)**

des parcelles de terrains à bâtir situées Lieudit « Le Fonds de Paix »

cadastrées section ZC n°35 pour 49a 20ca ;
section ZE n°69 pour 02ha 50a 90ca et section ZE n°70 pour 43a 60ca

Parcelle cadastrée section ZE n°70 :

Elle est située pour partie en bordure de la route départementale n°1.

Un ruisseau dit « ruisseau de paix » délimite cette parcelle par rapport à la parcelle cadastrée section ZE n°69 de plus grande importance.

Cette parcelle est en totale friches et n'est pas viabilisée. Elle est inoccupée.

Parcelle cadastrée section ZE n°69 :

Cette parcelle est située pour partie à l'arrière de la parcelle précédemment décrite séparée de celle-ci par le ruisseau et pour partie en bordure de la route départementale n°1 – face à la zone d'activité de la Marguerite. Cette parcelle est en contrebas de la route. Elle a une partie plane et une partie plus pentue vers l'arrière. La partie basse de la parcelle est en friches et sur l'arrière cette parcelle est boisée. Cette parcelle n'est pas viabilisée. Elle est inoccupée.

Parcelle cadastrée section ZC n°35 :

Elle est située au-dessus de la parcelle cadastrée section ZE n°69.

Cette parcelle de terrain est boisée et totalement enclavée. Elle est inoccupée.

MISE A PRIX :

TRENTE CINQ MILLE EUROS (35.000 €)

(outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Il est précisé que s'agissant d'immeubles non bâtis, il n'y a pas lieu d'organiser de visites.

LES ENCHERES NE POURRONT ETRE PORTEES QUE PAR LE MINISTERE D'UN AVOCAT INSCRIT AU BARREAU DE L'EURE.

TOUTE PERSONNE SOUHAITANT SOUTENIR LES ENCHERES DEVRA REMETTRE A SON AVOCAT UN CHEQUE DE BANQUE REPRESENTANT UN DIXIEME DU MONTANT DE LA MISE A PRIX (sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 €).

FAIT A EVREUX, le 24 février 2016

Signé : Michel BARON

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER A :

La SCP d'avocats « BARON - COSSE » Parc d'Activités Le Long Buisson, 361 rue Clément Ader à EVREUX (Eure) –
Tél. 02.32.39.96.73.

AU GREFFE DU JUGE DE L'EXECUTION DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE D'EVREUX où le Cahier des conditions de vente est déposé.

SUR INTERNET : www.barreau-evreux.avocat.fr - rubrique « ventes judiciaires »