

**CABINET DE LA SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE D'AVOCATS
SPAGNOL DESLANDES MELO
EVREUX (27000), 31-33 rue Joséphine
Tel. 02 32.38.87.07**

A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Le Lundi 06 juin 2016 A 9 HEURES

**Au Tribunal de Grande Instance d'Evreux, au Palais de Justice de ladite ville
4 bis rue de Verdun.**

Aux requête poursuites et diligences de :

Le CREDIT DU NORD, SA au capital de 890.263.248,00 euros, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de LILLE sous le numéro 456.504.851, dont le siège est 28 place Rihour, 59000 LILLE, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour avocat la Société Civile Professionnelle d'Avocats SPAGNOL DESLANDES MELO dont le siège est à EVREUX (27000), 31-33 rue Joséphine.

Une maison normande à usage d'habitation située à SAINT BENOIT DES OMBRES (27450), Allée Pont Forny, cadastrée :

Section A n°156 lieudit "*La Côte Toussaint*" d'une contenance de 20 a 35 ca
Section A n°157 lieudit "*La Côte Toussaint*" d'une contenance de 03 a 85 ca
Section A n°158 lieudit "*La Côte Toussaint*" d'une contenance de 15 a 35 ca
Soit une contenance totale de 39 a et 55 ca.

COMPOSEE de :

- Rez-de-Chaussée : salle à manger ouverte sur le salon, salon avec insert, bureau, wc, cuisine aménagée
- Etage : palier, chambre, salle de bains avec wc, douche et baignoire
- Grenier
- Terrain bordé par des haies et agrémenté de conifères et arbres fruitiers
- Abri de jardin de 25 m²
- Cours d'eau en période de pluie, en contrebas de la propriété (à entretenir pour partie par le propriétaire)
- Fosse septique
- Système de vidéo-surveillance intérieur et extérieur
- Servitude de canalisation d'eau et servitude électrique

L'immeuble est occupé par son propriétaire.

MISE A PRIX : 40.000,00 euros

Les visites de l'immeuble sont assurées par Maître Arnaude GREBOVAL Huissier de justice 63 rue de la République 27500 PONT AUDEMER Tel : 02.32.41.11.56

NOTA : Les enchères ne peuvent être portées que par Ministère d'un avocat inscrit au Barreau de l'Eure.

Les conditions de vente de l'immeuble peuvent être consultées au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'EVREUX, 4 bis rue de Verdun, ou au cabinet de la Société Civile Professionnelle d'avocats SPAGNOL DESLANDES MELO, à EVREUX (27000), 31-33 rue Joséphine.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER :

- A la SCP d'Avocats SPAGNOL DESLANDES MELO, à EVREUX (27000), 31-33 rue Joséphine - Tel. 02.32.38.87.05

- sur internet : www.barreau-evreux.avocat.fr, rubrique "ventes judiciaires"